

Statistische Berichte

M 14 — vj 4/76

Ausgegeben am 10. Januar 1977

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,
Instandhaltung und Straßenbau
in Nordrhein-Westfalen**

November 1976

Achtung, wichtiger Hinweis auf Seite 3

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen
Postfach 1105, Mauerstraße 51, 4000 Düsseldorf 1, Telefon (0211) 4 49 71

Statistische Berichte mit * vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle
Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen.
Preis dieser Ausgabe 1,10 DM zuzüglich Versandkosten.
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkung	3
1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet 1970 = 100	4
2. Preisindizes für Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1969 bis 1976, 1970 = 100	6
3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau, Bauleistungen am Bauwerk, 1968 bis 1976 in Nordrhein-Westfalen in konventioneller Bauart, 1970 = 100	8
4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen, 1972 bis 1976, 1970 = 100	10
5. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk, 1962 bis 1976, in Nordrhein-Westfalen in konventioneller Bauart, 1958, 1962 und 1970 = 100	14
6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für sonstige Bauwerke, Bauleistungen am Bauwerk, 1962 bis 1976 im Bundesgebiet in konventioneller Bauart, 1970 = 100	15
7. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk, 1962 bis 1976, im Bundesgebiet in konventioneller Bauart, 1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962 und 1970 = 100	16

Rechnen mit Indexzahlen:

Die Indexentwicklung läßt sich nach Punkten oder in Prozent ausdrücken. Die Entwicklung nach Punkten erhält man als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Die Veränderung nach Punkten ist abhängig vom Basisjahr. Je weiter das Basisjahr zeitlich zurückliegt, desto größer ist die Differenz.

Die Entwicklung in Prozent wird nach folgender Formel berechnet:

$$\frac{\text{Neuer Indexstand} \times 100}{\text{Alter Indexstand}} - 100 = \pm \%.$$

Diese Veränderung ist unabhängig vom Basisjahr, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht.

Zahlenbeispiel: Von Februar 1971 bis Februar 1976 hat sich der Preisindex für Wohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen (Basis 1970 = 100) um 142,4 bis 105,6 = 36,8 Punkte bzw. um

$$\frac{142,4 \times 100}{105,6} = 134,8 - 100 = +34,8 \%$$

verändert.

Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

Wichtiger Hinweis

zur Umstellung der Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau auf die Bauverhältnisse des Jahres 1970

In der Bauweise haben sich seit 1962 entscheidende Wandlungen ergeben, die bei den Indexberechnungen berücksichtigt werden müssen, damit die Ergebnisse realistisch sind. Sie haben in neuen bundeseinheitlichen Wägungsunterlagen ihren Niederschlag gefunden, die den Baupreisindizes als feste Größen zugrunde liegen.

Die für 1976 erstmalig bekanntgegebenen Indexwerte beziehen sich demnach auf die Bauweise des Jahres 1970. Die Preisindizes für den Wohnungs- und Straßenbau auf der Basis 1970 = 100 wurden bis Februar 1968 zurückgerechnet. Für den Zeitraum vor Februar 1968 erfolgte die Rückrechnung nach der Entwicklung der Indizes auf früheren Basisjahren.

Die Umstellung auf das Basisjahr 1970 machte bundeseinheitlich eine Berichtigung der Indexreihen früherer Basisjahre erforderlich. Die Indexreihen auf den Basisjahren 1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962 = 100 bleiben bis November 1967 unverändert; ab Februar 1968 werden sie durch neue Werte ersetzt und mit der Entwicklung auf Basis 1970 fortgeschrieben.

Fragen, die möglicherweise wegen der Neuberechnung der Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau bei der Anwendung oder Auslegung von Preisgleit- oder Wertsicherungsklauseln etc. auftreten, können von den statistischen Behörden nicht beantwortet werden, weil sie rein privatrechtlichen Charakter haben und ausschließlich Sache der Vertragsparteien sind.

Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Preisindex für Wohngebäude insgesamt, der neben den Bauleistungen am Bauwerk Indexziffern für Gerät (Arbeitsgeräte, Mülltonnen, Feuerlöscher), Außenanlagen (Grünflächen, Tore, Kleinpflaster) und Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsleistungen) umfaßt. Daneben werden u. a. Indexziffern für Instandhaltung von Ein- und Mehrfamiliengebäuden mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Index für den Straßenbau insgesamt publiziert.

Ab 1976 werden erstmalig – rückwirkend bis Februar 1968 – auch Indexreihen für gemischtgenutzte Gebäude, Bürogebäude und für gewerbliche Betriebsgebäude bekanntgegeben. Neben den bisherigen Preisindizes für den Straßenbau wird auch ein Index für eine Ortskanalisationsanlage veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung
Basis

Lfd. Nr.	Art	Nordrhein-Westfalen				
		November	Februar	Mai	August	November
		1975	1976			
	Neubau					
1	Wohngebäude insgesamt	140,2	140,8	144,5	145,7	146,8
	davon					
2	Bauleistungen am Bauwerk	141,7	142,4	146,3	147,6	148,4
3	Gerät	142,2	143,2	144,7	147,4	149,0
4	Außenanlagen	143,0	143,3	146,0	146,5	150,3
5	Baunebenleistungen	125,0	125,4	128,3	129,3	129,8
6	Einfamiliengebäude insgesamt	142,0	142,8	146,7	148,0	148,9
7	Mehrfamiliengebäude insgesamt	142,0	142,7	146,7	147,9	148,7
8	Gemischtgenutzte Gebäude insgesamt	139,9	140,6	144,0	145,3	146,1
9	Bürogebäude insgesamt	140,0	140,8	144,4	145,7	146,5
10	Gewerbliche Betriebsgebäude insgesamt	137,8	138,6	141,4	144,0	144,0
	Instandhaltung					
11	Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	150,0	151,0	154,7	155,6	156,5
12	Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	149,8	150,5	154,2	155,2	156,1
13	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	157,4	157,2	162,1	163,6	163,7
	Straßenbau					
14	Insgesamt	136,6	136,7	138,7	138,7	138,7
15	Straße – RQ 28,5	136,8	136,9	139,0	139,0	139,0
16	Ortskanalisationsanlage	133,1	133,2	136,2	136,7	136,4

und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet
1970 = 100

Veränderung November 1976 gegenüber		Bundesgebiet					Lfd. Nr.
		August	November	Februar	Mai	August	
		August 1976	November 1975	1975		1976	
%							
+0,8	+4,7	137,8	137,8	138,6	141,8	143,1	1
+0,5	+4,7	139,4	139,4	140,2	143,7	145,0	2
+1,1	+4,8	139,8	140,5	141,4	142,6	145,3	3
+2,6	+5,1	139,0	139,0	139,5	141,9	142,5	4
+0,4	+3,8	123,2	123,1	123,6	126,2	127,2	5
+0,6	+4,9	139,7	139,8	140,6	144,1	145,4	6
+0,5	+4,7	139,7	139,7	140,5	144,0	145,3	7
+0,6	+4,4	137,6	137,5	138,4	141,6	142,9	8
+0,5	+4,6	137,3	137,2	138,1	141,5	142,8	9
—	+4,5	134,9	135,2	136,2	138,8	141,4	10
+0,6	+4,3	146,0	146,0	147,2	150,5	151,7	11
+0,6	+4,2	145,9	145,8	146,7	150,3	151,5	12
+0,1	+4,0	149,3	149,2	149,1	154,0	155,1	13
—	+1,5	126,9	126,6	126,8	128,7	128,9	14
—	+1,6	...	...	...	...	...	15
-0,2	+2,5	127,0	126,5	126,4	129,0	129,6	16

2. Preisindizes für Wohngebäude in
Basis

Lfd. Nr.	Art der Leistung	Durchschnitt					
		1969	1970	1971	1972	1973	1974
1	Bauleistungen am Bauwerk	85,7	100	109,8	118,0	126,9	137,0
2	Rohbauarbeiten	83,2	100	109,0	116,3	124,0	131,1
3	Erdarbeiten – Hochbau	83,2	100	106,7	111,8	117,1	121,1
4	Verbauarbeiten	85,0	100	108,4	114,1	120,3	127,8
5	Rammarbeiten	85,2	100	108,1	114,6	121,2	129,2
6	Entwässerungskanalarbeiten	80,5	100	107,9	115,9	121,5	126,3
7	Oberbauschichten ohne Bindemittel	85,3	100	110,1	113,5	117,4	127,1
8	Mauerarbeiten	82,3	100	109,8	118,6	126,5	131,5
9	Beton- u. Stahlbetonarbeiten	81,9	100	108,7	115,3	122,9	129,3
10	Naturwerksteinarbeiten	90,7	100	107,1	113,9	121,2	129,5
11	Betonwerksteinarbeiten	89,8	100	108,5	115,5	121,8	129,8
12	Zimmer- u. Holzbauarbeiten	85,8	100	109,4	118,8	130,0	143,5
13	Stahlbauarbeiten	92,2	100	109,5	113,2	119,1	127,7
14	Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser	81,7	100	109,5	119,1	126,4	132,9
15	Dachdeckungs- u. -abdichtungsarbeiten	88,6	100	110,8	116,9	125,8	148,1
16	Gerüstarbeiten	81,5	100	110,9	117,2	125,2	135,7
17	Ausbauarbeiten	87,9	100	110,6	119,5	129,4	142,4
18	Stahlbauarbeiten	89,6	100	117,9	127,8	140,6	150,1
19	Klempnerarbeiten	89,2	100	110,9	120,2	129,2	150,9
20	Putz- u. Stuckarbeiten	84,8	100	110,1	122,7	134,1	139,7
21	Fliesen- u. Plattenarbeiten	84,4	100	110,2	121,9	134,3	145,1
22	Estricharbeiten	80,1	100	113,7	122,3	128,0	138,5
23	Asphaltbelagarbeiten	87,8	100	113,1	120,5	126,9	149,6
24	Tischlerarbeiten	88,5	100	110,5	119,9	132,5	146,1
25	Parkettarbeiten	93,9	100	108,0	115,8	128,2	140,7
26	Rolladenarbeiten	90,3	100	110,2	119,4	124,5	131,2
27	Metallbau-, Schlosserarbeiten	90,4	100	110,6	117,5	128,4	144,6
28	Verglasungsarbeiten	89,1	100	115,0	121,0	125,6	133,9
29	Anstricharbeiten	87,5	100	113,3	123,5	132,0	149,0
30	Bodenbelagarbeiten	93,1	100	105,3	110,8	115,7	131,5
31	Tapezierarbeiten	89,9	100	111,3	120,4	125,8	141,0
32	Lüftungstechnische Anlagen	91,8	100	107,2	111,6	119,0	132,5
33	Heiz- u. zentr. Brauchwassererwärmungsanlagen	90,0	100	110,1	117,2	126,4	140,4
34	Gas-, Wasser-, u. Abwasserinstallationsarb. in Gebäuden	88,3	100	108,7	116,7	127,4	144,6
35	El. Kabel- u. Leitungsanlagen in Gebäuden	88,7	100	111,7	119,0	128,9	143,4
36	Blitzschutzanlagen	89,4	100	110,0	118,1	128,6	146,4

Nordrhein-Westfalen 1969 bis 1976
1970 = 100

		November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1976 gegenüber		Lfd. Nr.
1975	1976	1975	1976				Aug. 1976	Nov. 1975	
							%		
141,1	146,2	141,7	142,4	146,3	147,6	148,4	+0,5	+4,7	1
133,4	137,9	133,9	134,0	138,0	139,7	140,0	+0,2	+4,6	2
122,9	124,4	123,0	122,2	124,7	125,5	125,3	-0,2	+1,9	3
132,0	136,8	133,2	133,5	136,7	138,4	138,4	-	+3,9	4
134,9	138,6	135,4	135,8	139,2	139,5	139,8	+0,2	+3,2	5
132,4	138,1	133,7	133,3	138,6	140,4	140,2	-0,1	+4,9	6
131,9	134,1	132,5	132,4	134,3	134,7	134,8	+0,1	+1,7	7
134,6	140,8	135,8	136,0	141,3	142,6	143,2	+0,4	+5,4	8
129,8	133,1	129,6	129,5	132,9	134,9	134,9	-	+4,1	9
133,9	137,9	135,0	135,3	137,6	138,9	139,6	+0,5	+3,4	10
134,4	138,2	135,1	135,8	137,6	139,5	139,8	+0,2	+3,5	11
145,8	153,3	146,3	147,0	152,4	155,5	158,2	+1,7	+8,1	12
134,6	139,6	135,8	137,2	139,6	140,4	141,2	+0,6	+4,0	13
136,8	142,7	137,6	138,4	143,6	144,1	144,7	+0,4	+5,2	14
156,5	165,1	158,9	161,6	165,4	166,2	167,0	+0,5	+5,1	15
140,1	146,7	141,5	141,3	146,9	148,6	149,8	+0,8	+5,9	16
148,1	153,6	148,8	150,0	153,8	154,7	155,9	+0,8	+4,8	17
159,6	161,6	160,4	159,8	161,3	162,6	162,6	-	+1,4	18
157,9	162,9	159,3	160,3	163,6	163,9	163,9	-	+2,9	19
140,6	144,8	141,1	141,0	145,2	146,1	146,7	+0,4	+4,0	20
152,5	157,3	154,2	153,4	158,1	158,6	159,0	+0,3	+3,1	21
140,4	145,2	140,6	141,4	146,0	146,0	147,5	+1,0	+4,9	22
158,0	159,0	160,2	151,2	161,8	161,4	161,7	+0,2	+0,9	23
150,8	159,5	151,9	155,1	158,9	159,6	164,2	+2,9	+8,1	24
144,1	149,9	144,4	147,1	149,0	150,6	152,8	+1,5	+5,8	25
136,1	140,0	137,2	137,8	138,8	139,8	143,7	+2,8	+4,7	26
152,6	160,1	153,0	155,6	159,4	161,3	164,0	+1,7	+7,2	27
140,7	150,1	141,7	147,0	150,4	151,1	151,7	+0,4	+7,1	28
159,6	165,9	161,8	161,9	166,2	167,6	168,0	+0,2	+3,8	29
134,1	137,4	133,4	136,1	136,6	138,3	138,6	+0,2	+3,9	30
150,6	156,7	152,5	153,5	156,8	158,1	158,5	+0,3	+3,9	31
139,7	145,6	140,2	142,4	145,9	146,1	148,1	+1,4	+5,6	32
150,4	155,1	150,7	151,9	155,2	156,0	157,2	+0,8	+4,3	33
147,4	151,3	146,7	147,4	152,0	152,8	152,8	-	+4,2	34
153,6	159,9	154,7	156,2	160,7	161,4	161,3	-0,1	+4,3	35
155,3	161,3	156,5	156,9	162,6	162,7	162,9	+0,1	+4,1	36

3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen, Neubau Basis

Lfd. Nr.	Jahr Monat		Wohngebäude				
			insgesamt	davon nach Abschnitten		Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude
				Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten		
1	1968		81,1	77,6	84,3	81,3	81,0
2	1969		85,7	83,2	87,9	85,8	85,6
3	1970		100	100	100	100	100
4	1971		109,8	109,0	110,6	109,8	109,9
5	1972		118,0	116,3	119,5	118,0	118,2
6	1973		126,9	124,0	129,4	126,9	127,1
7	1974		137,0	131,1	142,4	137,2	137,4
8	1975		141,1	133,4	148,1	141,4	141,4
9	1976		146,2	137,9	153,6	146,6	146,5
10	1969	Februar	82,2	78,6	85,5	82,5	82,1
11		Mai	84,3	81,4	86,9	84,5	84,2
12		August	86,4	84,6	88,0	86,5	86,3
13		November	89,9	88,3	91,3	89,8	89,8
14	1970	Februar	95,6	95,0	96,2	95,6	95,5
15		Mai	100,1	100,7	99,6	100,1	100,2
16		August	101,5	101,8	101,1	101,5	101,5
17		November	102,8	102,5	103,1	102,8	102,8
18	1971	Februar	105,6	103,9	107,1	105,6	105,7
19		Mai	110,5	110,4	110,7	110,5	110,6
20		August	111,3	110,9	111,7	111,2	111,4
21		November	111,9	110,9	112,9	111,9	112,0
22	1972	Februar	114,9	112,6	116,9	114,9	115,0
23		Mai	118,2	116,9	119,5	118,2	118,5
24		August	118,9	117,6	120,1	118,9	119,1
25		November	119,9	118,0	121,6	119,9	120,1
26	1973	Februar	122,5	119,4	125,2	122,4	122,7
27		Mai	127,8	125,8	129,6	127,8	128,1
28		August	128,5	125,9	130,9	128,6	128,8
29		November	128,6	124,8	132,0	128,7	128,8
30	1974	Februar	131,8	126,2	136,9	132,0	132,1
31		Mai	138,2	132,7	143,2	138,3	138,6
32		August	139,1	133,0	144,7	139,3	139,5
33		November	139,0	132,6	144,7	139,1	139,2
34	1975	Februar	139,2	131,5	146,2	139,4	139,5
35		Mai	141,8	134,1	148,7	142,0	142,1
36		August	141,8	134,0	148,8	142,1	142,1
37		November	141,7	133,9	148,8	142,0	142,0
38	1976	Februar	142,4	134,0	150,0	142,8	142,7
39		Mai	146,3	138,0	153,8	146,7	146,7
40		August	147,6	139,7	154,7	148,0	147,9
41		November	148,4	140,0	155,9	148,9	148,7
42	1977	Februar					
43		Mai					
44		August					
45		November					

in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk 1968 bis 1976
1970 = 100

Instandhaltungen von Wohngebäuden, Bauleistungen insgesamt			Straßenbau		Ortskanali- sations- anlage	Lfd. Nr.
Ein- familiengebäude mit Schönheitsreparaturen	Mehr-	Schönheits- reparaturen in einen Wohnung	insgesamt	Straße RQ 28,5		
84,6	84,2	81,8	82,9	82,9	80,9	1
88,3	88,2	86,6	86,5	86,4	84,9	2
100	100	100	100	100	100	3
110,6	110,8	113,7	109,9	109,5	108,9	4
118,3	118,2	122,0	112,4	111,9	113,9	5
126,5	126,1	130,4	116,6	116,1	119,1	6
140,1	139,7	144,8	130,5	130,8	128,7	7
148,7	148,3	154,9	135,7	136,0	132,5	8
154,5	154,0	161,7	138,2	138,5	135,6	9
86,4	86,3	85,0	83,8	83,7	81,6	10
87,3	87,0	85,3	85,8	85,8	84,1	11
88,1	87,9	86,0	87,3	87,2	85,7	12
91,4	91,4	90,1	89,1	89,0	88,3	13
96,3	96,2	94,8	94,5	94,5	94,8	14
99,8	100,0	101,4	100,7	100,8	100,9	15
101,1	101,1	101,5	101,7	101,7	101,7	16
102,8	102,7	102,3	103,1	103,0	102,6	17
107,5	107,4	108,5	105,3	104,9	103,4	18
110,9	111,1	114,8	111,3	110,9	110,8	19
111,7	111,9	115,5	111,9	111,4	111,0	20
112,4	112,6	115,9	111,1	110,6	110,5	21
116,0	115,7	118,1	110,1	109,7	110,9	22
118,2	118,3	122,3	113,0	112,4	114,4	23
119,1	119,2	123,8	113,2	112,7	114,9	24
119,7	119,7	123,8	113,3	112,9	115,2	25
122,9	122,1	124,6	113,4	112,9	115,2	26
126,8	126,5	131,8	117,8	117,2	120,8	27
127,9	127,5	132,5	117,8	117,3	120,7	28
128,5	128,1	132,7	117,3	116,8	119,5	29
133,5	132,6	135,0	125,7	126,0	124,0	30
140,9	140,8	147,3	131,4	131,7	130,2	31
142,7	142,4	148,4	132,6	133,0	130,5	32
143,3	142,9	148,6	132,2	132,6	130,2	33
145,7	145,1	149,7	132,7	133,1	130,0	34
149,1	148,7	155,1	136,8	137,1	133,5	35
149,8	149,6	157,3	136,6	136,9	133,3	36
150,0	149,8	157,4	136,6	136,8	133,1	37
151,0	150,5	157,2	136,7	136,9	133,2	38
154,7	154,2	162,1	138,7	139,0	136,2	39
155,6	155,2	163,6	138,7	139,0	136,7	40
156,5	156,1	163,7	138,7	139,0	136,4	41
						42
						43
						44
						45

4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Basis

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt				
		1972	1973	1974	1975	1976
Erdarbeiten						
1	Mutterboden abtragen	114,9	120,0	122,0	122,4	122,5
2	Baugruben ausheben	111,4	116,7	120,7	122,1	123,7
3	Rohrleitungsgraben ausheben	113,6	119,6	124,1	127,5	129,5
Entwässerungskanalarbeiten						
4	Beton- oder Stahlbetonrohr	117,5	124,0	134,8	139,1	142,8
Mauerarbeiten						
5	Ziegelmauerwerk	118,0	125,5	130,3	133,0	139,3
6	Hohlblockmauerwerk	120,1	128,3	132,6	136,1	142,0
7	Leichte Trennwand	121,4	131,4	137,1	141,8	148,8
Beton- u. Stahlbetonarbeiten						
8	Stahlbetondecke aus Ortbeton	118,9	127,1	133,1	134,8	138,6
9	Beton für Wände	119,3	126,0	131,1	132,7	136,8
10	Beton für Fundamente	116,6	123,2	127,4	127,9	130,0
11	Beton für Stahlbetonskelettbau	116,5	122,6	125,7	126,3	128,4
12	Beton für Brückenfahrbahnen	115,9	121,5	125,8	126,8	129,2
13	Schalung für Fundamente	120,1	129,1	135,3	137,8	141,9
14	Schalung für Stahlbetonskelettbau	121,5	129,8	135,5	138,2	143,2
15	Schalung für Brückenfahrbahnen	119,7	128,0	134,3	138,4	143,9
16	Kubische Bewehrung aus Betonstahl	104,3	113,4	123,5	117,7	118,6
Naturwerksteinarbeiten						
17	Stufe	113,6	119,6	128,2	131,9	135,3
Zimmerarbeiten						
18	Dachverbandholz liefern	111,6	120,1	130,8	128,7	133,6
19	Dachverbandholz abbinden	125,2	137,0	151,2	155,8	163,9
20	Treppe aus Holz	124,7	139,2	157,3	167,2	176,0
Dachdeckungsarbeiten						
21	Stranddachziegel-Deckung	115,8	126,0	144,7	152,6	160,5
22	Preßdachziegel-Deckung	116,2	125,1	146,0	153,9	162,4
23	Dachpappen-Deckung	119,1	128,2	156,9	168,6	177,8
24	Asbestzement-Deckung	114,9	124,0	142,2	151,9	162,2
25	Dachdeckung auf Stahlbetondecke	115,9	124,7	144,0	150,5	158,4
Putz- und Stuckarbeiten						
26	Innenwandputz	123,6	135,6	140,7	140,7	145,3
27	Innendeckenputz	121,8	133,3	138,4	137,6	141,1
28	Außenwandputz	122,1	133,1	139,5	141,9	145,8
Fliesen- und Plattenarbeiten						
29	Wandbelag aus keramischen Fliesen	121,6	134,4	145,0	151,5	156,3
30	Bodenbelag aus keramischen Fliesen	122,6	134,3	145,3	154,4	159,9
Estricharbeiten						
31	Dämmschicht	120,7	126,5	139,3	143,5	149,4

Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1972 bis 1976
1970 = 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1976 gegenüber		Lfd. Nr.
					August 1976	November 1975	
1975	1976				%		
121,7	120,5	122,9	123,4	123,0	-0,3	+1,1	1
122,3	121,4	123,9	125,0	124,6	-0,3	+1,9	2
127,7	127,2	130,0	130,7	130,2	-0,4	+2,0	3
140,2	139,7	143,7	144,4	143,5	-0,6	+2,4	4
134,2	134,4	139,7	141,3	141,9	+0,4	+5,7	5
137,0	137,1	142,6	143,8	144,3	+0,3	+5,3	6
143,3	143,6	149,4	150,9	151,2	+0,2	+5,5	7
135,0	134,6	139,2	140,1	140,3	+0,1	+3,9	8
133,0	132,6	137,4	138,5	138,6	+0,1	+4,2	9
127,8	127,1	130,3	131,3	131,3	-	+2,7	10
126,1	125,5	128,8	129,5	129,6	+0,1	+2,8	11
126,5	126,4	129,5	130,3	130,5	+0,2	+3,2	12
138,1	137,8	142,9	143,5	143,4	-0,1	+3,8	13
138,6	138,5	144,3	144,8	145,2	+0,3	+4,8	14
138,9	138,8	145,0	145,7	146,2	+0,3	+5,3	15
115,9	116,4	116,0	121,1	120,9	-0,2	+4,3	16
132,6	132,6	134,8	136,3	137,3	+0,7	+3,5	17
127,9	128,5	132,5	134,6	138,6	+3,0	+8,4	18
157,3	157,0	164,0	166,6	167,8	+0,7	+6,7	19
168,0	168,0	175,7	177,7	182,4	+2,6	+8,6	20
154,8	157,1	161,0	161,7	162,3	+0,4	+4,8	21
157,0	159,9	162,7	163,3	163,6	+0,2	+4,2	22
171,0	173,5	178,2	179,1	180,2	+0,6	+5,4	23
154,5	156,8	163,4	164,0	164,5	+0,3	+6,5	24
152,7	155,5	158,6	159,4	160,1	+0,4	+4,8	25
141,3	141,4	145,8	146,5	147,5	+0,7	+4,4	26
137,9	137,7	141,5	142,2	142,8	+0,4	+3,6	27
142,1	141,8	146,0	147,6	147,9	+0,2	+4,1	28
153,2	152,4	157,1	157,6	158,0	+0,3	+3,1	29
156,6	156,4	160,7	161,3	161,0	-0,2	+2,8	30
144,1	145,2	149,7	150,0	152,6	+1,7	+5,9	31

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt				
		1972	1973	1974	1975	1976
	Tischlerarbeiten					
32	Einfachfenster	120,4	132,8	146,2	149,9	158,1
33	Zimmertür	119,0	131,5	144,5	148,8	156,6
34	Decken- oder Wandverkleidung	117,3	130,4	145,2	152,0	161,9
	Metallbauarbeiten					
35	Treppengeländer	118,9	129,9	144,9	155,1	162,4
36	Stahlfeuerschutztür	116,0	124,1	134,0	140,9	145,8
	Verglasungsarbeiten					
37	Fensterglas	123,9	131,3	143,9	151,4	164,6
38	Gußglas	121,2	127,0	136,9	144,6	157,4
39	Kristallspiegelglas oder Dickglas	122,7	125,5	132,9	137,8	143,7
	Anstricharbeiten					
40	Dispersionsfarben-Anstrich auf Putz	124,1	133,3	151,0	162,7	169,6
41	Ölfarben-Anstrich auf Putz	123,6	131,5	147,3	158,1	164,1
42	Lackfarben-Anstrich auf Holz	122,2	130,5	147,7	158,1	163,9
43	Lackfarben-Anstrich auf Heizkörpern	124,1	132,5	148,4	157,9	163,8
44	Kunststoff-Dispersions-Anstrich auf Putz	122,8	131,4	147,6	157,4	164,2
	Bodenbelagarbeiten					
45	Linoleum	114,1	119,8	141,7	148,9	154,2
46	Vinyl-Asbest-Fliesen (Flexplatten)	113,0	117,6	132,6	134,3	138,6
	Tapezierarbeiten					
47	Wandfläche tapezieren	127,0	134,7	151,2	162,1	168,8
	Zentralheizungs-, Lüftungs- und zentrale Warmwasserbereitungsanlagen					
48	Wechselbrandkessel	113,0	120,5	133,0	142,1	144,4
49	Stahlradiator	119,8	128,9	141,2	149,6	155,1
50	Gußradiator	120,4	130,2	145,2	157,5	163,1
51	Stahlrohr für Heizung	121,0	133,8	152,2	163,6	170,5
	Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten					
52	Stahlrohr	120,7	133,9	153,7	164,6	166,9
53	GA — Rohr	122,4	133,1	151,3	159,1	164,0
54	Einbau-Badewanne	115,9	126,7	144,9	153,3	156,5
55	Gas-Wasserheizer	116,7	124,4	138,9	145,7	149,0
56	Spülabort	119,5	128,6	143,6	148,5	150,9
57	Waschtisch	121,7	133,2	149,7	155,9	159,0
	Starkstrom-Leitungsanlagen					
58	Brennstelle	120,7	131,4	145,3	155,5	162,1
59	Schuko-Steckdose	122,0	134,1	149,4	158,5	165,3
60	Feuchtraum-Brennstelle	120,4	131,1	145,1	153,7	160,5
	Schwachstrom-Leitungsanlagen					
61	Antennen-Anlage	117,1	126,9	143,5	154,3	162,6
	Blitzschutzanlagen					
62	Blitzschutzanlage	118,1	128,6	146,4	155,3	161,3

Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1972 bis 1976
1970 = 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1976 gegenüber		Lfd. Nr.
					August 1976	November 1975	
1975	1976				%		
150,8	153,6	158,0	158,7	162,2	+2,2	+7,6	32
149,9	152,5	155,9	156,5	161,3	+3,1	+7,6	33
154,4	158,3	161,1	161,1	167,0	+3,7	+8,2	34
155,4	157,7	162,1	163,7	165,9	+1,3	+6,8	35
141,2	143,3	145,6	146,5	147,8	+0,9	+4,7	36
152,4	160,5	165,4	166,1	166,3	+0,1	+9,1	37
147,7	152,8	157,7	159,3	159,9	+0,4	+8,3	38
138,3	141,0	143,9	144,5	145,5	+0,7	+5,2	39
164,9	165,1	170,0	171,5	171,9	+0,2	+4,2	40
160,3	160,2	164,6	165,7	166,0	+0,2	+3,6	41
160,2	160,2	164,1	165,5	165,8	+0,2	+3,5	42
160,2	160,0	164,2	165,4	165,7	+0,2	+3,4	43
159,7	160,0	164,2	166,0	166,4	+0,2	+4,2	44
149,0	152,6	153,4	155,1	155,5	+0,3	+4,4	45
133,7	137,6	138,1	139,1	139,4	+0,2	+4,3	46
164,5	164,9	168,9	170,6	170,9	+0,2	+3,9	47
142,2	142,6	144,1	144,9	145,9	+0,7	+2,6	48
149,6	151,1	155,5	155,8	158,0	+1,4	+5,6	49
158,0	159,4	163,1	164,1	165,8	+1,0	+4,9	50
163,7	166,0	171,2	172,1	172,6	+0,3	+5,4	51
162,4	163,8	168,1	168,2	167,5	-0,4	+3,1	52
159,4	159,9	165,0	165,6	165,6	-	+3,9	53
153,9	153,7	156,8	157,7	157,7	-	+2,5	54
146,8	147,0	149,5	149,5	149,9	+0,3	+2,1	55
148,9	148,8	151,4	151,6	151,9	+0,2	+2,0	56
155,9	155,8	159,6	159,9	160,5	+0,4	+3,0	57
156,3	157,9	163,1	163,9	163,4	-0,3	+4,5	58
159,5	160,9	166,5	167,1	166,8	-0,2	+4,6	59
154,7	156,4	161,7	162,3	161,7	-0,4	+4,5	60
156,1	158,6	162,9	164,0	164,9	+0,5	+5,6	61
156,5	156,9	162,6	162,7	162,9	+0,1	+4,1	62

5. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk 1962 bis 1976,
in Nordrhein-Westfalen in konventioneller Bauart nach verschiedenen Basisjahren

Jahr Monat	Wohngebäude			Nichtwohngebäude			Straßenbau insgesamt	
	insgesamt			gemischt genutzte	Büroge- bäude	Gewerbliche Betriebsgebäude		
				insgesamt				
	1958	1962	1970	1970	1970	1970		1970
= 100								
1962	127,9	100	68,1	.	.	.	88,3	
1963	135,9	106,3	72,4	.	.	.	91,8	
1964	141,7	110,8	75,4	.	.	.	88,8	
1965	146,3	114,4	77,9	.	.	.	83,5	
1966	150,1	117,4	79,9	.	.	.	83,2	
1967	146,6	114,7	78,1	.	.	.	79,2	
1968	152,3	119,1	81,1	81,2	80,8	77,6	82,9	
1969	161,0	125,9	85,7	85,9	85,6	84,3	86,5	
1970	187,8	146,9	100	100	100	100	100	
1971	206,3	161,3	109,8	109,7	109,6	110,3	109,9	
1972	221,6	173,3	118,0	117,2	117,6	116,3	112,4	
1973	238,2	186,3	126,9	125,7	126,3	123,6	116,6	
1974	257,4	201,3	137,0	135,4	136,0	132,2	130,5	
1975	265,0	207,3	141,1	139,4	139,6	136,7	135,7	
1976	274,5	214,7	146,2	144,0	144,4	142,0	138,2	
1964	Februar	138,2	108,1	73,6	.	.	91,6	
	Mai	142,5	111,4	75,8	.	.	91,0	
	August	142,7	111,6	76,0	.	.	87,2	
	November	143,3	112,1	76,3	.	.	85,4	
1965	Februar	143,5	112,2	76,4	.	.	83,6	
	Mai	147,1	115,0	78,3	.	.	83,6	
	August	147,3	115,2	78,4	.	.	83,4	
	November	147,1	115,0	78,3	.	.	83,3	
1966	Februar	147,6	115,4	78,6	.	.	83,4	
	Mai	151,0	118,1	80,4	.	.	83,8	
	August	151,3	118,3	80,5	.	.	83,4	
	November	150,5	117,7	80,1	.	.	82,3	
1967	Februar	148,5	116,1	79,0	.	.	80,9	
	Mai	146,8	114,8	78,2	.	.	78,7	
	August	145,8	114,0	77,6	.	.	78,4	
	November	145,4	113,7	77,4	.	.	78,8	
1968	Februar	151,0	118,1	80,4	80,5	80,0	76,3	82,3
	Mai	151,4	118,4	80,6	80,7	80,3	76,6	82,7
	August	153,1	119,7	81,5	81,6	81,2	78,3	83,2
	November	153,8	120,3	81,9	82,0	81,5	79,2	83,5
1969	Februar	154,4	120,7	82,2	82,2	81,8	79,8	83,8
	Mai	158,3	123,8	84,3	84,3	84,0	82,5	85,8
	August	162,3	126,9	86,4	86,8	86,5	85,5	87,3
	November	168,8	132,1	89,9	90,4	90,0	89,2	89,1
1970	Februar	179,5	140,4	95,6	96,0	95,7	95,8	94,5
	Mai	188,0	147,0	100,1	100,0	100,3	100,1	100,7
	August	190,6	149,1	101,5	101,3	101,4	101,2	101,7
	November	193,1	151,0	102,8	102,7	102,6	102,9	103,1
1971	Februar	198,3	155,1	105,6	105,6	105,3	106,7	105,3
	Mai	207,5	162,3	110,5	110,3	110,4	111,3	111,3
	August	209,0	163,5	111,3	111,0	111,0	111,6	111,9
	November	210,2	164,4	111,9	111,7	111,6	111,6	111,1
1972	Februar	215,8	168,8	114,9	114,4	114,4	113,6	110,1
	Mai	222,0	173,6	118,2	117,4	117,8	116,7	113,0
	August	223,3	174,7	118,9	118,1	118,5	117,2	113,2
	November	225,2	176,1	119,9	119,0	119,5	117,6	113,3
1973	Februar	230,1	179,9	122,5	121,7	122,0	119,6	113,4
	Mai	240,0	187,7	127,8	126,5	127,4	124,9	117,8
	August	241,3	188,8	128,5	127,1	127,9	125,3	117,8
	November	241,5	188,9	128,6	127,3	127,9	124,7	117,3
1974	Februar	247,5	193,6	131,8	130,4	130,9	126,8	125,7
	Mai	259,6	203,0	138,2	136,4	137,2	134,0	131,4
	August	261,2	204,3	139,1	137,4	137,9	133,9	132,6
	November	261,1	204,2	139,0	137,5	137,8	134,1	132,2
1975	Februar	261,4	204,5	139,2	137,7	137,9	134,2	132,7
	Mai	266,3	208,3	141,8	140,0	140,2	137,1	136,8
	August	266,3	208,3	141,8	140,0	140,2	137,6	136,6
	November	266,1	208,1	141,7	139,9	140,0	137,8	136,6
1976	Februar	267,4	209,2	142,4	140,6	140,8	138,6	136,7
	Mai	274,8	214,9	146,3	144,0	144,4	141,4	138,7
	August	277,2	216,8	147,6	145,3	145,7	144,0	138,7
	November	278,7	218,0	148,4	146,1	146,5	144,0	138,7
1977	Februar							
	Mai							
	August							
	November							

6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für sonstige Bauwerke,
Bauleistungen am Bauwerk, 1962 bis 1976 im Bundesgebiet in konventioneller Bauart
Basis 1970 = 100

Jahr Monat	Wohngebäude	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke		
	Gemischt genutzte	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebs- gebäude	Straßenbau	Ortskanali- sations- anlage	
	insgesamt					
1962	67,5	67,5	66,9	87,1	...	
1963	70,9	70,9	69,9	90,4	...	
1964	74,1	73,9	72,7	89,6	...	
1965	77,2	76,7	75,5	84,9	...	
1966	79,8	79,2	77,5	83,9	...	
1967	77,8	77,3	73,8	80,0	...	
1968	81,1	80,4	77,7	83,6	...	
1969	85,9	85,4	84,5	87,3	...	
1970	100	100	100	100	...	
1971	110,1	110,1	110,8	107,9	...	
1972	117,0	117,2	116,2	109,3	111,9	
1973	125,4	125,5	123,2	112,8	116,5	
1974	134,0	134,0	130,5	123,6	124,2	
1975	137,1	136,8	134,1	126,5	126,5	
1968	Februar	80,4	79,7	76,4	82,9	...
	Mai	80,6	79,9	76,7	83,2	...
	August	81,5	80,9	78,5	84,0	...
	November	81,8	81,1	79,3	84,4	...
1969	Februar	82,1	81,6	80,0	84,2	...
	Mai	84,2	83,8	82,7	86,7	...
	August	86,8	86,4	85,7	88,1	...
	November	90,3	89,9	89,5	90,0	...
1970	Februar	95,8	95,5	95,7	95,5	...
	Mai	99,9	100,1	100,0	100,5	...
	August	101,4	101,5	101,2	101,8	...
	November	102,8	102,8	103,1	102,2	...
1971	Februar	105,8	105,5	106,9	104,2	...
	Mai	110,6	110,8	111,7	109,6	...
	August	111,6	111,7	112,3	109,3	...
	November	112,2	112,2	122,3	108,5	...
1972	Februar	114,1	114,1	113,6	108,1	...
	Mai	117,2	117,4	116,6	109,6	...
	August	118,1	118,3	117,2	109,7	...
	November	118,7	118,8	117,4	109,9	...
1973	Februar	121,3	121,2	119,2	110,1	...
	Mai	126,3	126,5	124,4	113,7	...
	August	127,1	127,3	124,9	113,9	...
	November	126,8	126,9	124,1	113,3	...
1974	Februar	129,5	129,5	125,7	119,9	...
	Mai	135,0	135,1	132,2	124,5	...
	August	135,8	135,9	132,1	125,2	...
	November	135,7	135,6	132,1	124,7	...
1975	Februar	135,6	135,4	132,0	125,2	125,1
	Mai	137,5	137,2	134,4	127,3	127,4
	August	137,6	137,3	134,9	126,9	127,0
	November	137,5	137,2	135,2	126,6	126,5
1976	Februar	138,4	138,1	136,2	126,8	126,4
	Mai	141,6	141,5	138,8	128,7	129,0
	August	142,9	142,8	141,4	128,9	129,6
	November	...	...	...	...	...

7. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk, 1962 bis 1976,
im Bundesgebiet in konventioneller Bauart nach verschiedenen Basisjahren

Jahr		1913	1914	1938	1950	1958	1962	1970
Monat		= 100						
1962		457,1	428,0	337,7	182,6	131,8	100	67,2
1963		481,0	450,3	355,3	192,1	138,6	105,2	70,7
1964		503,4	471,3	371,9	201,1	145,1	110,1	74,0
1965		524,5	491,1	387,4	209,5	151,2	114,7	77,1
1966		541,5	507,0	400,0	216,3	156,1	118,5	79,6
1967		529,9	496,2	391,5	211,7	152,7	115,9	77,9
1968		552,4	517,2	408,1	220,7	159,2	120,8	81,2
1969		584,0	546,8	431,4	233,3	168,4	127,8	85,9
1970		680,3	636,9	502,5	271,7	196,1	148,8	100
1971		750,5	702,7	554,4	299,8	216,4	164,2	110,3
1972		801,2	750,2	591,9	320,1	230,9	175,3	117,8
1973		860,0	805,3	635,3	343,5	247,9	188,1	126,4
1974		922,6	863,9	681,5	368,6	265,9	201,8	135,6
1975		944,6	884,4	697,7	377,3	272,2	206,6	138,9
1968	Februar	548,3	513,4	405,0	219,0	158,0	119,9	80,6
	Mai	549,0	514,0	405,5	219,3	158,2	120,1	80,7
	August	555,1	519,7	410,1	221,7	160,0	121,4	81,6
	November	557,1	521,7	411,6	222,6	160,6	121,9	81,9
1969	Februar	560,5	524,8	414,1	223,9	161,6	122,6	82,4
	Mai	574,1	537,6	424,1	229,3	165,5	125,6	84,4
	August	589,1	551,6	435,2	235,3	169,8	128,9	86,6
	November	612,2	573,2	452,3	244,6	176,5	133,9	90,0
1970	Februar	650,3	608,9	480,4	259,8	187,5	142,3	95,6
	Mai	680,3	636,9	502,5	271,7	196,1	148,8	100,0
	August	690,5	646,5	510,1	275,8	199,0	151,0	101,5
	November	700,0	655,4	517,1	279,6	201,8	153,1	102,9
1971	Februar	719,7	673,9	531,7	287,5	207,5	157,4	105,8
	Mai	754,4	706,4	557,3	301,4	217,5	165,0	110,9
	August	761,9	713,4	562,8	304,3	219,6	166,7	112,0
	November	766,0	717,2	565,8	306,0	220,8	167,6	112,6
1972	Februar	779,6	729,9	575,9	311,4	224,7	170,5	114,6
	Mai	802,7	751,6	593,0	320,7	231,4	175,6	118,0
	August	808,8	757,3	597,5	323,1	233,1	176,9	118,9
	November	813,6	761,8	601,0	325,0	234,5	178,0	119,6
1973	Februar	829,9	777,1	613,1	331,5	239,2	181,5	122,0
	Mai	866,0	810,8	639,7	345,9	249,6	189,4	127,3
	August	872,8	817,2	644,7	348,6	251,6	190,9	128,3
	November	871,4	815,9	643,7	348,1	251,2	190,6	128,1
1974	Februar	890,5	833,8	657,8	355,7	256,7	194,8	130,9
	Mai	929,9	870,7	686,9	371,5	268,0	203,4	136,7
	August	936,1	876,4	691,5	373,9	269,8	204,8	137,6
	November	934,0	874,5	689,9	373,1	269,2	204,3	137,3
1975	Februar	934,0	874,5	689,9	373,1	269,2	204,3	137,3
	Mai	947,6	887,3	700,0	378,5	273,1	207,3	139,3
	August	948,3	887,9	700,5	378,8	273,3	207,4	139,4
	November	948,3	887,9	700,5	378,8	273,3	207,4	139,4
1976	Februar	953,7	893,0	704,5	381,0	274,9	208,6	140,2
	Mai	977,6	915,3	722,1	390,5	281,8	213,8	143,7
	August	986,4	923,6	728,6	394,0	284,3	215,8	145,0
	November	...	...	...	...	...	...	...